



**PROGETTO DEI SERVIZI DI GESTIONE POST OPERATIVA E  
MANUTENZIONE DELLE DISCARICHE DI BEINASCO (TO) LOCALITA'  
BORGIO MELANO, VINOVO (TO) LOCALITA' LA MOTTA, LA LOGGIA  
(TO) LOCALITA' TETTI SAGRINI, E  
ORBASSANO (TO), REGIONE GONZOLE**

#### **4. SCHEMA DI CONTRATTO**

**Carignano, ottobre 2016**

**Il Progettista**

**Arch. Silvia Tonin**



Repertorio n.

CONSORZIO VALORIZZAZIONE RIFIUTI 14

Provincia di Torino

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI POST - CONDUZIONE E  
MANUTENZIONE DELLE DISCARICHE DI BEINASCO (TO), LOCALITÀ  
BORGIO MELANO, VINOVO (TO), LOCALITÀ LA MOTTA, LA LOGGIA  
(TO), LOCALITÀ TETTI SAGRINI, ORBASSANO (TO), REGIONE  
GONZOLE - CIG ..... DURATA: ..... MESI DAL ..... AL .....  
VALORE DELL'APPALTO: EURO ..... ONERI INCLUSI OLTRE IVA.  
APPALTATORE: .....

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno ....., addì \_\_\_\_\_, alle ore \_\_\_\_\_ nella sede  
del Consorzio Valorizzazione Rifiuti 14, Via Aldo Cagliero n. 3/l, in  
Carignano. -----

Avanti a me Ghinamo Dr. Franco, Segretario Generale del Consorzio  
Valorizzazione Rifiuti 14, e con le attribuzioni di cui all'articolo 97, comma 4  
del D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000, senza l'assistenza dei testimoni  
avendovi le parti contraenti d'accordo e con il mio consenso rinunciato, sono  
personalmente comparsi i Signori: -----

Arch. Silvia Tonin nata a Chieri, (TO), il 17 novembre 1958, che qui  
interviene e stipula in nome e per conto del Consorzio Valorizzazione Rifiuti  
14 – codice fiscale n. 80102420017 – nel seguito "Consorzio", in qualità di  
Responsabile dell'Area Impianti e Bonifiche, in forza del Decreto  
Presidenziale di nomina n. -----

Sig. ...., nato a ....., il ....., il quale  
agisce in qualità Legale rappresentante dell'Impresa ..... con

sede in ....., ....., P.IVA e Codice Fiscale n. ....  
....., iscritta al Registro Imprese presso la C.C.I.A.A. di  
Torino in data ..... come risulta dal certificato in data  
....., REA ....., nel seguito "Impresa  
Appaltatrice".-----

I su costituiti, della cui identità personale, io Segretario Generale sono certo,  
mi richiedono di fare constare con il presente atto pubblico quanto segue:----

### P R E M E S S O

- Che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Impianti n.  
..... del ..... si approvavano gli atti di gara, e si  
indiceva la procedura aperta per la ricerca del contraente con il quale  
stipulare il relativo appalto a corpo per l'affidamento del servizio di post -  
conduzione e manutenzione delle discariche di Beinasco (TO), Località  
Borgo Melano, Vinovo (TO), Località La Motta, La Loggia (TO), Località  
Tetti Sagrini, Orbassano (TO), Regione Gonzole, con una base di gara  
pari ad Euro ..... = di cui Euro ..... = per oneri  
della sicurezza non soggetti a ribasso, seguendo il metodo di  
aggiudicazione all'offerta recante ....., ai sensi  
dell'art. .... del D.Lgs. 50/2016;-----

-----  
- Che con Determinazione n. .... del ..... si  
aggiudicava, in via provvisoria, il suddetto appalto all'Impresa  
....., corrente in ....., ....., che offriva un  
ribasso pari al ..... %= sull'importo a base d'asta;-----  
-----

- Che con Determinazione n. \_\_\_\_ del ....., effettuate le verifiche di rito, si aggiudicava l'appalto, in modo definitivo, alla precitata impresa .....; -----  
-----
- Che il COVAR 14, come rappresentato nel presente atto, dichiara: -----
  - a) Che è stata data pubblicazione dell'esito di gara, ai sensi dell'articolo ..... del D. Lgs. 50/2016; -----
  - b) Che, ai sensi dell'art. .... c. .... D. Lgs. 50/2016, sono decorsi i termini dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva effettuata con le modalità e i contenuti previsti dall'art. ...., senza alcuna proposta di ricorso con contestuale richiesta di sospensiva della stipula del contratto;-----
  - c) Che in relazione all'Impresa Appaltatrice sono stati effettuati i controlli sulle autocertificazioni rese in sede di gara in ordine ai requisiti ed all'assenza degli impedimenti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;-----
  - d) Che non risultano sussistere impedimenti alla sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 10 della legge n. 575/65, come da documento n. .... del ..... della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Torino, Ufficio Registro delle Imprese;-----
  - e) Che la verifica presso il Casellario giudiziale della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Torino, con certificato prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, non ha rilevato irregolarità dell'autocertificazione resa dall'Impresa Appaltatrice in sede di gara;-----
  - f) Che relativamente alla verifica dell'insussistenza di cause ostative alla

sottoscrizione del contratto ai sensi dell'art. 10 commi 3, 4, 5, 5<sup>ter</sup> e art. 10 *quater* comma 2 della legge 575/1965 e del D. Lgs. 490/1994, l'Impresa risulta iscritta alla *white list* della Prefettura di Torino in data ....., validamente per il periodo di mesi dodici, nelle Sezioni di rilievo contrattuale;-----

- g) Che da verifica effettuata presso l'Agenzia delle Entrate di Torino, con dichiarazione pervenuta in data \_\_\_\_\_, non risultano pendenze fiscali; -----
- h) Che lo Sportello Unico Previdenziale, con documento ..... dichiara che l'Impresa Appaltatrice risulta regolare ai fini del DURC; ----
- i) Che l'Impresa Appaltatrice ha provveduto a consegnare alla stazione appaltante il Piano Operativo di Sicurezza di cui all'art. 131, c. 2 del D. Lgs n. 81/20 in data \_\_\_\_\_, prot. n. \_\_\_\_\_;-----
- j) Che è stato consegnato dall'Impresa Appaltatrice il deposito cauzionale, con polizza fideiussoria emessa da \_\_\_\_\_ per una somma garantita pari ad Euro \_\_\_\_\_;-----
- k) Che l'impresa Appaltatrice ha consegnato copia della polizza RCT n. \_\_\_\_\_ emessa da \_\_\_\_\_;-----
- l) Che l'Impresa Appaltatrice ha consegnato copia del contratto di assicurazione per copertura del danno ambientale n. \_\_\_\_\_, stipulato con \_\_\_\_\_;-----

Che, essendo intenzione delle parti far ciò risultare da apposito atto formale, di comune accordo,

#### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del

presente atto.-----

ART. 2 - Il Consorzio Valorizzazione Rifiuti 14, rappresentato dal Responsabile dell'Area Impianti e Bonifiche, Arch. Silvia Tonin, come sopra costituito, dichiara di affidare in appalto all'Impresa ..... con sede legale in ....., ....., in persona del suo Rappresentante Legale, Sig. ...., che dichiara di accettare, l'appalto dei servizi di post- conduzione e manutenzione delle discariche di Beinasco (TO), Località Borgo Melano, Vinovo (TO), Località La Motta, La Loggia (TO), Località Tetti Sagrini, Orbassano (TO), Regione Gonzole, per il periodo compreso tra il ....., per l'importo complessivo di Euro ..... al netto del ribasso d'asta del .....%= oltre IVA 10%, inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo pari ad Euro .....; tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Responsabile del Procedimento, per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte, che eventualmente saranno apportate in corso di esecuzione;-----

ART. 3 - L'Impresa Appaltatrice prende atto della clausola indicata all'art. .... del Disciplinare di gara, che prevede che, dopo scadenza del ..... mese di servizio, ....., il Consorzio potrà recedere dal contratto, previo preavviso di almeno 3 mesi, nel caso di avvio dell'operatività della società partecipata che acquisirà tutti i contratti di servizio, tra i quali quello oggetto del presente appalto. Detta evenienza si qualificherà quale realizzazione di una condizione sospensiva, ai sensi dell'art. 1353 del Codice Civile, priva di effetto retroattivo ai sensi del

successivo art. 1360 c. 2., vale a dire fermo restando il riconoscimento per le prestazioni fino ad allora eseguite. L'impresa Appaltatrice, inoltre, prende atto dell'eventualità che qualora sopraggiungessero modifiche prescrittive a seguito di interventi normativi o di variazioni apportate dagli Enti di controllo, tali da incidere qualitativamente o quantitativamente sul corrispettivo, si applicheranno le norme in materia di varianti (art. 106 D. lgs. 50/2016).-----

ART. 4 - Le sanzioni sono disciplinate dall'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto. L'applicazione di penali per un importo superiore al 10% del corrispettivo dell'appalto, equivarrà alla manifesta incapacità dell'appaltatore a svolgere i servizi appaltati, e pertanto in tale frangente il Consorzio potrà procedere alla risoluzione del contratto ed all'incameramento della cauzione.-----

ART. 5 - L'Impresa Appaltatrice s'impegna ed obbliga formalmente a dare esecuzione al presente contratto, impegnandosi altresì ad eseguire i servizi a perfetta regola d'arte, sotto l'osservanza piena, assoluta, inscindibile di tutti i patti, norme, condizioni e modalità contenuti nel Progetto del servizio depositato agli atti del Consorzio con prot. n. 7179 del 20/10/2016, in tutti gli elaborati di cui il Progetto medesimo si compone, in particolar modo il Capitolato Speciale di Appalto, sottoscritto in copia per accettazione ed allegato alla documentazione di gara, che nel presente contratto s'intendono integralmente richiamati e trascritti, anche se non materialmente allegati ma conservati nella raccolta ufficiale delle deliberazioni del Consorzio CO.VA.R.14.-----

ART. 6 - L'Impresa Appaltatrice è responsabile verso il Consorzio dei comportamenti dei propri dipendenti; -----



ART. 7 - Eventuali sanzioni amministrative comminate al Consorzio a seguito di mancanze e/o errori nelle comunicazioni dell'Appaltatore, saranno addebitate all'Appaltatore stesso, che sarà pertanto da ritenersi unico responsabile;-----

ART. 8 - L'Impresa Appaltatrice dovrà scrupolosamente attenersi a tutte le disposizioni di legge in materia di sicurezza sul luogo del lavoro in vigore al momento della sottoscrizione del contratto e di quelle che saranno emanate nel corso dell'appalto, ed in particolar modo predisporre, durante le attività, tutti i ripari e dispositivi necessari per la protezione del personale addetto e di tutte le persone che a qualunque titolo transiteranno, per qualsiasi ragione o scopo, nelle aree in cui sono effettuati i servizi.-----

ART. 9 - In sede di gara, l'Impresa Appaltatrice ha dichiarato che si riserva la facoltà di ricorrere a subappalto per le seguenti lavorazioni:  
.....  
nel rispetto delle percentuali massime consentite dalle leggi vigenti.-----

ART. 10 - Sono a carico dell'Impresa Appaltatrice e di sua esclusiva spettanza l'attuazione delle misure di sicurezza previste dalle norme antinfortunistiche e d'igiene sul lavoro, ivi compreso il controllo sull'osservanza, da parte dei singoli lavoratori, delle norme di sicurezza e sull'uso dei mezzi di protezione messi a loro disposizione, con particolare riferimento al D. Lgs. 81/2008 Testo Unico sulla Sicurezza nei luoghi di lavoro, e s.m.i. e norme ad esso collegate.-----

ART. 11 - L' Impresa Appaltatrice è obbligata ad attuare per l'intera durata dell'appalto, nei confronti di tutto il personale dipendente, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di

lavoro, applicabili alla data dell'appalto alle categorie e nelle località in cui si svolge la prestazione.-----

ART. 12 – Ai sensi dell'art. 3 comma 9 della L. 136 del 13 agosto 2010, l'Impresa Appaltatrice si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dalla legge richiamata. A tal fine, si impegna a: a) ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, dedicati alle commesse pubbliche per i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente contratto, comunicando al Consorzio le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi ed impegnandosi a comunicare tempestivamente qualsiasi variazione; b) a prevedere nei contratti che saranno sottoscritti con imprese a qualsiasi titolo interessate a lavori/servizi/forniture oggetto del presente contratto, quali ad esempio subcontraenti, la clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge, a pena di nullità assoluta dei contratti stessi; ai fini di verificare l'applicazione della norma, il Consorzio potrà richiedere all'Impresa Appaltatrice copia dei contratti di cui alla lettera b) e questa s'impegna a consegnarle entro i termini che saranno assegnati. Costituisce clausola risolutiva espressa del presente contratto l'esecuzione di transazioni finanziarie inerenti al contratto stesso, effettuate senza avvalersi di banche o di Poste Italiane s.p.a.-----

ART. 13 - Ai sensi del D. Lgs. n. 196/03 l'Impresa Appaltatrice dichiara di essere a conoscenza che i dati forniti sono trattati dall'Ente appaltante esclusivamente per le finalità connesse alla stipula e gestione del presente contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Consorzio Covar14. -----

ART. 14 - Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma ..... del D. Lgs. n. 50/2016. -----

ART. 15 - Per tutto quanto non previsto e convenuto nel presente atto, si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto, a quanto disposto in materia dal vigente Codice civile, dalle leggi speciali, se ed in quanto applicabili, dagli usi, dalle consuetudini e dai principi generali del diritto. -----

ART. 16 - Per qualsiasi controversia che possa insorgere in merito al presente contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 206 del D. Lgs. 50/2016, il Foro competente è quello di Torino. E' escluso il deferimento a collegio arbitrale.--

ART. 17 - Tutte le spese, nessuna esclusa o eccettuata, inerenti e conseguenti al presente contratto, sono ad intero carico dell'Impresa Appaltatrice, che dichiara di assumerle. -----

Per la registrazione del presente atto, relativo a prestazioni di servizi soggetti all'imposta sul valore aggiunto, si chiede l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 24.6.1986, n. 131.--

Richiesto io Segretario ho ricevuto il presente atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia, con imposta di bollo assolta mediante marche, redatto su numero 9 facciate, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve meco sottoscrivendolo, rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione. -----

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice civile, l'Impresa Appaltatrice dichiara di approvare espressamente e specificatamente le clausole di cui agli artt. 3, 4, 7, 12 del presente contratto. -----

