



Prot. n. 1778

Carignano, li 14 marzo 2014

**OGGETTO: Relazione Piano Previsionale 2014.**

La predisposizione dei Piani Previsionali 2014 ha comportato un notevole sforzo da parte degli uffici consortili, in quanto la necessità di rispondere alle richieste delle Amministrazioni di contenere/ridurre i costi evitando, nei limiti del possibile, la riduzione della qualità dei servizi offerti, ha portato a programmare numerosi incontri con i tecnici dei Comuni consorziati. Il risultato è comunque decisamente soddisfacente in quanto se si pensa che al netto degli inevitabili aumenti dovuti all'adeguamento Istat ed eventualmente all'aumento dell'Alea sui servizi di igiene urbana, complessivamente vi è una riduzione dei costi su base annua complessiva di oltre un milione di Euro.

All'ottenimento di tale obiettivo ha sicuramente contribuito la predisposizione e successiva aggiudicazione della nuova gara di igiene urbana avente validità biennale che ha permesso una razionalizzazione sia dei costi che dei servizi stessi.

Strategico per il Covar, in attuazione a quanto deliberato da parte dell'Assemblea Consortile, è sicuramente l'attivazione delle procedure volte all'individuazione di un socio privato operativo industriale della Società Unica in corso di costituzione tra i territori di Covar e Cados volta a modificare l'attuale modello di gestione del sistema integrato dei rifiuti nell'ambito territoriale torinese. L'obiettivo è permettere a tutti gli operatori economici interessati di concorrere in ambito europeo, elevando la qualità dei progetti proposti e riducendo i costi grazie ad una gestione sovra-consortile di area vasta nonché garantendo una maggiore concorrenza.

Per quanto concerne nello specifico i Piani Finanziari 2014 recepiscono il compimento dei passaggi determinati dalla gestione internalizzata della tariffa in tutte le sue fasi al trasferimento in capo ai Comuni consorziati della nuova Tari che sostituisce in base alla L 137/2013 e s.m.i. la Tares, introdotta nel solo 2013 ai sensi del DL 35/2013, le competenze in capo alla riscossione e agli incassi sono di competenza dei Comuni che possono delegare la bollettazione e la rendicontazione al Covar 14, effettuate per il tramite della sua Società Pegaso 03 Srl, in quanto soggetto dotato della struttura, del know how e della gestione di tutti gli aspetti informatici e dell'aggiornamento delle banche dati funzionali all'esercizio efficiente delle attività. Il Consorzio, a differenza dell'anno passato non può riscuotere la Tari e quindi dismette le attività inerenti il riversamento nelle casse comunali e la gestione della TEFA provinciale, che su richiesta potrà essere comunque rendicontata da Pegaso ai Comuni, se dotata degli strumenti opportuni. In termini di costi



si riduce quindi l'onere relativo alla gestione dei Mav bancari che resteranno solo per le procedure inerenti il recupero del pregresso della Tia. Per l'anno è previsto lo sviluppo delle attività di ingiunzione fiscale che andranno in prospettiva a sopperire alle carenze ormai croniche delle attività di riscossione di Equitalia.

Covar 14 emette per i singoli comuni consorziati fatture relative ai servizi svolti per le attività di gestione di rifiuti per un ammontare del valore lordo indicato nella specifica colonna del Piano finanziario di competenza. I canoni per i servizi di gestione applicati ai Comuni sono calcolati al netto:

- della TEFA,
- del Fondo Svalutazione crediti di competenza ormai delle amministrazioni comunali che possono modularne la percentuale a loro piacimento,
- dei costi indiretti,
- dei rimborsi per formulari e compostaggio domestico,
- delle perdite per rettifiche Tares.

La voce perdite per rettifiche Tares dei Piani finanziari è una voce nuova e identifica i valori prevedibili, in base alla documentazione in possesso di Pegaso, delle perdite di gettito dovute a riduzione di base imponibile per cessazioni e altra cause similari per la Tares. Da quest'anno le somme destinate alla copertura delle detrazioni delle utenze per rimborsi sono totalmente in carico alle Amministrazioni. Sulla base della tempistica di pagamento delle fatture da parte delle amministrazioni inoltre verranno addebitati i valori effettivi di mora.

Le difficoltà di formulare una previsione su un orizzonte pluriennale è molto complicata non può includere in questo momento valutazioni oltre a quelle già inserite in merito all'applicazione della nuova norma regionale.

Per quanto concerne le attività inerenti l'Area *Tecnica Impianti-Progettazione, Bonifiche e Post conduzioni*, di seguito si riporta un quadro sintetico delle attività principali e previsioni di investimenti consortili per l'anno 2014

#### **DISCARICHE CONSORTILI:**

Le principali attività riguardano il monitoraggio e la verifica dell'andamento dei seguenti contratti:

- **global service** per la post conduzione degli impianti ed il mantenimento in efficienza e funzionalità delle strutture delle discariche di Beinasco, Vinovo, La Loggia, ed Orbassano regione Garosso-Gonzole;
- **servizio di campionamento ed analisi delle acque di falda e superficiali, percolati e biogas** presso le discariche consortili di Beinasco, Vinovo, La Loggia, ed Orbassano regione Garosso-Gonzole.
- A seguito della rilevazione di un fenomeno di contaminazione delle acque sotterranee presso l'area occupata dalla **discarica di Beinasco**, la Provincia di Torino nel 1999 ha chiesto l'attuazione di interventi di messa in sicurezza che si sono conclusi nel 2007. Dal momento che non è stato risolto il problema della contaminazione delle acque di falda, nel 2010 è stata attivata la procedura di bonifica , *redatto il Documento di analisi di rischio specifico. La Conferenza dei Servizi e la Provincia ha richiesto un progetto operativo di bonifica.*
- A seguito della rilevazione di un fenomeno di contaminazione delle acque sotterranee presso l'area occupata dalla **discarica di La Loggia** , nel marzo del 2003, con un'ordinanza emessa ai sensi dell'art.8 del D.M. 471/99, il Sindaco disponeva che il consorzio provvedesse alla bonifica e al ripristino ambientale del sito inquinato. La procedura di bonifica si è conclusa nel 2009, con l'approvazione dell'analisi di rischio sito specifica, che ha stabilito che il sito non è contaminato; tuttavia sono stati effettuati interventi per migliorare l'efficienza del sistema di copertura della discarica ed ottimizzare la gestione delle acque meteoriche, interventi ultimati collaudati
- La provincia ha rilasciato il 04.07.2013 l'Autorizzazione n. 148-28449/2013 ,ex art.12 del D.lgs. 387/03 e s.m.i. , per la "costruzione ed esercizio di impianto solare fotovoltaico al suolo da ubicarsi sulla **discarica esaurita Località La Motta** -

**Comune di Vinovo** per la produzione attesa di energia elettrica di circa 1200 MWh/a”.

Discarica di BEINASCO

- manutenzione rete di estrazione del percolato
- adeguamento sistema di regimazione acque meteoriche con revisione dei pozzi perdenti
- revisione degli impianti elettrici
- procedura di esproprio per acquisizione terreni e realizzazione della nuova strada perimetrale sul lato est e della relativa recinzione
- revisione recinzione lato sud
- realizzazione interventi di manutenzioni straordinarie sul magazzino e box uffici

Discarica di LALOGGIA

- adeguamenti impiantistici in relazione al sistema di estrazione del percolato
- realizzazione di 4 nuovi pozzi di estrazione biogas e allacciamento al sistema di soffiante e biofiltrazione
- verifica dell'intera rete di estrazione del biogas e verifica del sistema di biofiltrazione
- installazione sistemi antifurto/antintrusione

Discarica di VINOVO

- adeguamento sistema di regimazione acque meteoriche con revisione dei pozzi perdenti
- adeguamento impianto estrazione del percolato
- manutenzione straordinaria della rete di estrazione del biogas
- revisione degli impianti elettrici
- manutenzione straordinaria ufficio e pertinenze

Discarica di ORBASSANO – regione Garosso Gonzole

- attività di controllo e verifica in relazione agli interventi previsti di sfalcio della superficie, manutenzione della recinzione, monitoraggi ambientali, contenuti negli appalti di global-service ed analisi delle acque di falda

### Discarica di ORBASSANO – località Tetti Francesi

- attività di controllo e verifica della ditta SMC, che proprietaria e gestore della discarica in post conduzione), in relazione agli interventi previsti dalla Caratterizzazione in corso e da Documento di Analisi del Rischio Specifico da prodursi da parte della ditta

### **CENTRI DI RACCOLTA RIFIUTI DIFFERENZIATI:**

L'obiettivo comune per tutti gli ecocentri è di ottenere le autorizzazioni necessarie per l'esercizio ovvero l'agibilità delle aree oltre naturalmente il mantenimento in efficienza delle strutture. Quindi nell'anno 2014 si procederà per ogni Centro di Raccolta ad effettuare gli opportuni interventi di manutenzione straordinaria necessari o aggiornamenti documentali per raggiungere tale scopo.

#### CDR DI BEINASCO

Interventi di manutenzione straordinaria per la fornitura dei fermi scarrabili, progettazione e fornitura tettoia per il posizionamento dei RAEE, interventi di adeguamento dell'impianto elettrico, verifica certificazioni impiantistiche, segnaletica e presidi inerenti alla sicurezza

#### CDR DI BRUINO

Interventi di adeguamento dell'impianto elettrico, verifica certificazioni impiantistiche, segnaletica e presidi inerenti alla sicurezza

#### CDR DI CANDIOLO

Verifica adeguamenti degli scarichi fognari, verifica ed adeguamento impianti elettrici.

#### CDR DI CARIGNANO

Fornitura e posa dei fermi per scarrabili, fornitura e posa di scale per i conferimenti, interventi edili e impiantistici per l'informatizzazione dell'ecostazione. Rifacimento della segnaletica e presidi inerenti alla sicurezza, verifica ed adeguamento impianti elettrici.

#### CDR DI CASTAGNOLE

Verifica adeguamenti effettuati in autonomia dall'amministrazione comunale, verifica certificazioni impiantistiche, segnaletica e presidi inerenti alla sicurezza

CDR DI MONCALIERI

Interventi di manutenzione straordinaria per la regimentazione delle acque meteoriche, con l'eventuale realizzazione di una ulteriore vasca di prima pioggia, verifica ed adeguamento impianti elettrici.

CDR DI NICHELINO

Interventi riparativi ordinari di piccola e media entità, manutenzione sicurezza e certificazione linea vita

CDR DI ORBASSANO

Fornitura e posa fermi scarrabili, segnaletica e presidi inerenti alla sicurezza, verifica ed adeguamento impianti elettrici.

CDR DI PANCALIERI

Interventi riparativi ordinari di piccola entità

CDR DI PIOBESI

Fornitura e posa di scala per i conferimenti, adeguamento segnaletica e verifica /adeguamenti impianti elettrici

CDR DI PIOSSASCO

Verifica e adeguamenti impianti elettrici, segnaletica e presidi inerenti alla sicurezza.

CDR DI RIVALTA DI TORINO

Completamento dell'installazione di un sistema di videosorveglianza compatibile con la verifica delle altre aree comunali video sorvegliate. Interventi edili e impiantistici per l'informatizzazione dell'ecostazione.

CDR DI TROFARELLO

Scalette per i conferimenti degli utenti. Verifica e adeguamenti impianti elettrici, segnaletica e presidi inerenti alla sicurezza.

CDR DI VILLASTELLONE

Verifica e adeguamenti impianti elettrici , segnaletica e presidi inerenti alla sicurezza.  
Fornitura e posa fermi scarrabili

CDR DI VIRLE PIEMONTE

Verifica adeguamenti segnaletica e presidi inerenti alla sicurezza.

CDR DI VINOVO

Verifica e adeguamenti impianti elettrici, segnaletica e presidi inerenti alla sicurezza.

## **BONIFICA DI SITI CONTAMINATI**

Si è in attesa di ottenere l'attestazione dell'avvenuta bonifica a seguito del monitoraggio post-operam del sito bonificato "Az. F.lli Baudino – Via Vernea/Tetti Rolle" in Nichelino.

Per il sito contaminato denominato "Proprietà Morello" in Nichelino, a seguito degli trasmissioni inoltrata agli Enti competenti agli incarichi per la progettazione degli interventi di bonifica, si attende approvazione della Progetto operativo di bonifica e valutare la procedura per la richiesta di finanziamenti per gli interventi previsti

Infine per quanto riguarda l'incidenza dei fattori che contribuiscono alla variazione dei canoni per ciò che concerne i servizi di igiene urbana si riporta di seguito il dettaglio Comune per Comune. (ALLEGATO A-B-C).

Il capitolato Speciale d'Appalto prevede una variabilità dei canoni riconosciuti alle ditte operanti in funzione delle variazioni apportate in corso d'opera a servizi erogati. Tale variabilità viene tradotta in maggior o minor onere di spesa in funzione del superamento di un alea pari al + o - 5% dell'importo originario dei servizi. L'alea viene applicata **unitariamente alla totalità** dei servizi facenti capo alla raccolta rifiuti (servizi di cui alla lettera A (da A.1 a A.16)) e **unitariamente alla totalità** dei servizi facenti capo alla nettezza urbana (servizi di cui alla lettera B (da B.1 a B.19)).

I fattori che possono influire sulla variabilità dei canoni riconosciuti sono ascrivibili a tre macro categorie di variazione:

A - Variazioni determinate da aggiornamenti delle attrezzature oggetto di intervento:

In tale tipologia di variazioni rientrano gli aggiornamenti che, con cadenza semestrale, vanno a rivisitare il parco dei contenitori oggetto dei servizi di svuotamento in funzione delle consegne e dei ritiri effettuati sul territorio. Gli aggiornamenti di tale natura sono difficilmente prevedibili in termini numerici ed economici, mediamente si rileva che ad ogni step semestrale le nuove consegne, al netto dei ritiri, incrementano mediamente di un 2-3% il parco contenitori preesistente.

Per quanto concerne il 2014 incidono sulla previsione di incremento di spesa rispetto ai canoni originari, nove aggiornamenti semestrali già quantificati (luglio 2009, gennaio 2010, luglio 2010, gennaio 2011, luglio 2011, gennaio 2012, luglio 2012, gennaio 2013, luglio 2013 con incidenza annua parziale (3 mesi – da gennaio 2014 a marzo 2014\*), un aggiornamento semestrale stimato (gennaio 2014 con incidenza annua parziale (3 mesi – da gennaio 2014 a marzo 2014\*).

\* Nota. L'incidenza parziale deriva dalla scadenza contrattuale dell'appalto attualmente in corso prevista per il 31/03/14. A far data dall'01/04 p.v. e sino al 31/12 p.v. non vi saranno importi di spesa riferiti al superamento alea)

B - Variazioni determinate da modificazioni di servizio decise dal Covar 14:

In tale tipologia di variazioni rientrano le modifiche ai servizi che vengono apportate direttamente dal Covar 14 in funzione di esigenze riscontrate sul territorio. In particolare:

- Integrazione o riduzione di utenze aventi servizi particolareggiati e/o rientrati in circuiti di raccolta selezionati (Es. Utenze inserite od eliminate dai circuiti selezionati di raccolta cartone, vetro, ecc; Utenze inserite od eliminate da servizi particolareggiati eseguiti con cassoni scarrabili, presse, ecc);
- Integrazione o riduzione della frequenza di esecuzione di servizi in funzione della mole di richieste derivanti dal territorio (Es. Maggior o minor numero di turni di raccolta ingombranti, raccolte verde grandi quantitativi, ecc);
- Integrazione o riduzione del numero di interventi in funzione delle reali quantità di servizio erogate (Es. Maggior o minor numero di viaggi da centri comunali di raccolta, ecc).

C - Variazioni determinate da modificazioni di servizio richieste dai Comuni:

In tale tipologia di variazioni rientrano le modifiche ai servizi che vengono apportate dal Covar 14 su richiesta dei comuni interessati. In particolare:

- Inserimento di nuovi servizi di raccolta rifiuti e nettezza urbana;
- Estensione a nuove aree e/o a nuove utenze di servizi preesistenti;





*CONSORZIO VALORIZZAZIONE RIFIUTI 14*  
*Via Cagliero, 3 - 10041 CARIGNANO*  
*C.F. = 80102420017 - P.IVA 07253300011*

- Integrazione o riduzione delle frequenze di esecuzione dei servizi;
- Integrazione o riduzione delle attrezzature utilizzate per l'esecuzione dei servizi;

Le variabilità dei canoni attualmente riscontrata (all. 1 colonna A - quadro assestato a dicembre 2013) deriva dalla sommatoria di variazioni rientrati nelle macrocategorie di cui sopra ed è alla base delle stime di spesa previsionali elaborate per l'anno 2014 (all. 1 colonne B-C-D-E - stima 2014).

**Vedi ALLEGATI A – B- C-**

Il Presidente  
f.to Leonardo Di Crescenzo

Il Direttore  
f.to Enrico Iannone



fai un salto, fanne un altro... FAI LA DIFFERENZA

## **ALLEGATO A - PIANI FINANZIARI PREVISIONALI 2014**

### **Relazione illustrativa inerente lo stato di rivisitazione dei servizi di Raccolta Rifiuti e di Nettezza Urbana rispetto al quadro originario previsto dal capitolato d'appalto – APPALTO UNICO 18 COMUNI.**

Il capitolato d'Appalto in oggetto prevede una variabilità dei canoni riconosciuti alle ditte operanti in funzione delle variazioni apportate in corso d'opera a servizi erogati. Tale variabilità viene tradotta in maggior o minor onere di spesa in funzione del superamento di un alea pari al + o - 5% dell'importo originario dei servizi. L'alea viene applicata **unitariamente alla totalità** dei servizi facenti capo alla raccolta rifiuti (servizi di cui alla lettera A (da A.1 a A.16)) e **unitariamente alla totalità** dei servizi facenti capo alla nettezza urbana (servizi di cui alla lettera B (da B.1 a B.19)).

I fattori che possono influire sulla variabilità dei canoni riconosciuti sono ascrivibili a tre macro categorie di variazione:

#### A - Variazioni determinate da aggiornamenti delle attrezzature oggetto di intervento:

In tale tipologia di variazioni rientrano gli aggiornamenti che, con cadenza semestrale, vanno a rivisitare il parco dei contenitori oggetto dei servizi di svuotamento in funzione delle consegne e dei ritiri effettuati sul territorio. Gli aggiornamenti di tale natura sono difficilmente prevedibili in termini numerici ed economici, mediamente si rileva che ad ogni step semestrale le nuove consegne, al netto dei ritiri, incrementano mediamente di un 2-3% il parco contenitori preesistente.

Per quanto concerne il 2014 incidono sulla previsione di incremento di spesa rispetto ai canoni originari, nove aggiornamenti semestrali già quantificati (luglio 2009, gennaio 2010, luglio 2010, gennaio 2011, luglio 2011, gennaio 2012, luglio 2012, gennaio 2013, luglio 2013 con incidenza annua parziale (3 mesi – da gennaio 2014 a marzo 2014\*), un aggiornamento semestrale stimato (gennaio 2014 con incidenza annua parziale (3 mesi – da gennaio 2014 a marzo 2014\*).

\* Nota. L'incidenza parziale deriva dalla scadenza contrattuale dell'appalto attualmente in corso prevista per il 31/03/14. A far data dall'01/04 p.v. e sino al 31/12 p.v. non vi saranno importi di spesa riferiti al superamento alea)

#### B - Variazioni determinate da modificazioni di servizio decise dal Covar 14:

In tale tipologia di variazioni rientrano le modifiche ai servizi che vengono apportate direttamente dal Covar 14 in funzione di esigenze riscontrate sul territorio. In particolare:

- Integrazione o riduzione di utenze aventi servizi particolareggiati e/o rientrati in circuiti di raccolta selezionati (Es. Utenze inserite od eliminate dai circuiti selezionati di raccolta cartone, vetro, ecc; Utenze inserite od eliminate da servizi particolareggiati eseguiti con cassoni scarrabili, presse, ecc);



- Integrazione o riduzione della frequenza di esecuzione di servizi in funzione della mole di richieste derivanti dal territorio (Es. Maggior o minor numero di turni di raccolta ingombranti, raccolte verde grandi quantitativi, ecc);
- Integrazione o riduzione del numero di interventi in funzione delle reali quantità di servizio erogate (Es. Maggior o minor numero di viaggi da centri comunali di raccolta, ecc).

#### C - Variazioni determinate da modificazioni di servizio richieste dai Comuni:

In tale tipologia di variazioni rientrano le modifiche ai servizi che vengono apportate dal Covar 14 su richiesta dei comuni interessati. In particolare:

- Inserimento di nuovi servizi di raccolta rifiuti e nettezza urbana;
- Estensione a nuove aree e/o a nuovi utenze di servizi preesistenti;
- Integrazione o riduzione delle frequenze di esecuzione dei servizi;
- Integrazione o riduzione delle attrezzature utilizzate per l'esecuzione dei servizi;

-----

Le variabilità dei canoni attualmente riscontrata (all. 1 colonna A - quadro assestato a dicembre 2013) deriva dalla sommatoria di variazioni rientrati nelle macrocategorie di cui sopra ed è alla base delle stime di spesa previsionali elaborate per l'anno 2014 (all. 1 colonne B-C-D-E - stima 2014).

## ALLEGATO 1

	A - SITUAZIONE ASSESTATA DICEMBRE 2013		B - STIMA AGGORNATO GIUGNO 2014		C - STIMA AGGORNATO DICEMBRE 2014		D - STIMA TOTALE 2014 (25%B + 100%C)		E - STIMA TOTALE 2014 (D + 0%)		
	SUPERAMENTO ALEA		SUPERAMENTO ALEA		SUPERAMENTO ALEA		SUPERAMENTO ALEA		SUPERAMENTO ALEA		
	SERVIZI A	SERVIZI B	SERVIZI A	SERVIZI B	SERVIZI A	SERVIZI B	SERVIZI A	SERVIZI B	SERVIZI A	SERVIZI B	
1	BEINASCO	€ 90.488,90	€ -	€ 84.442,52	€ 2.357,61	€ -	€ -	€ 21.110,63	€ 589,40	€ 21.110,63	€ 589,40
2	BRUINO	€ 65.151,45	€ -	€ 84.442,52	€ -	€ -	€ -	€ 21.110,63	€ -	€ 21.110,63	€ -
3	CANDIOLO	€ 14.602,30	-€ 4.749,57	€ 12.593,63	-€ 4.844,56	€ -	€ -	€ 3.148,41	-€ 1.211,14	€ 3.148,41	-€ 1.211,14
4	CARIGNANO	€ 42.005,55	€ 11.141,05	€ 39.659,11	€ 11.363,87	€ -	€ -	€ 9.914,78	€ 2.840,97	€ 9.914,78	€ 2.840,97
5	CASTAGNOLE PIEMONTE	€ 15.505,48	€ -	€ 14.376,11	€ -	€ -	€ -	€ 3.594,03	€ -	€ 3.594,03	€ -
6	LA LOGGIA	€ 47.874,46	-€ 27.577,82	€ 45.832,60	-€ 30.097,81	€ -	€ -	€ 11.458,15	-€ 7.524,45	€ 11.458,15	-€ 7.524,45
7	LOMBRIASCO	€ 3.955,11	€ 5.567,39	€ 4.083,02	€ 5.678,74	€ -	€ -	€ 1.020,75	€ 1.419,68	€ 1.020,75	€ 1.419,68
8	MONCALIERI	€ 574.862,46	€ -	€ 525.986,33	-€ 14.422,38	€ -	€ -	€ 131.496,58	-€ 3.605,59	€ 131.496,58	-€ 3.605,59
10	ORBASSANO	€ 82.346,04	€ 13.855,91	€ 75.776,53	€ 12.445,95	€ -	€ -	€ 18.944,13	€ 3.111,49	€ 18.944,13	€ 3.111,49
11	OSASIO	€ 9.633,00	€ 37,40	€ 9.181,70	€ 38,15	€ -	€ -	€ 2.295,43	€ 9,54	€ 2.295,43	€ 9,54
12	PANCALIERI	€ 10.441,29	€ -	€ 10.457,60	€ -	€ -	€ -	€ 2.614,40	€ -	€ 2.614,40	€ -
13	PIOBESI TORINESE	€ 23.677,36	€ 82,28	€ 22.526,52	€ 41,97	€ -	€ -	€ 5.631,63	€ 10,49	€ 5.631,63	€ 10,49
14	PIOSSASCO	€ 7.896,86	€ 14.564,85	€ 4.457,56	€ 14.162,09	€ -	€ -	€ 1.114,39	€ 3.540,52	€ 1.114,39	€ 3.540,52
15	RIVALTA DI TORINO	€ 147.172,26	€ 18.038,38	€ 131.271,14	€ 11.018,02	€ -	€ -	€ 32.817,79	€ 2.754,50	€ 32.817,79	€ 2.754,50
16	TROFARELLO	€ 85.806,37	€ 10.686,46	€ 79.779,15	€ 10.089,09	€ -	€ -	€ 19.944,79	€ 2.522,27	€ 19.944,79	€ 2.522,27
17	VILLASTELLONE	€ 25.370,90	€ 1.375,46	€ 25.289,00	€ 1.402,97	€ -	€ -	€ 6.322,25	€ 350,74	€ 6.322,25	€ 350,74
18	VINOVO	€ 87.038,53	€ 5.252,68	€ 82.303,76	€ 5.357,73	€ -	€ -	€ 20.575,94	€ 1.339,43	€ 20.575,94	€ 1.339,43
19	VIRLE PIEMONTE	€ 15.233,94	€ -	€ 14.261,66	€ -	€ -	€ -	€ 3.565,42	€ -	€ 3.565,42	€ -
TOTALE (18 COMUNI)		€ 1.349.062,24	€ 48.274,47	€ 1.266.720,46	€ 24.591,44	€ -	€ -	€ 316.680,12	€ 6.147,86	€ 316.680,12	€ 6.147,86
		€ 1.397.336,71		€ 1.291.311,91		€ -		€ 322.827,98		€ 322.827,98	



fai un salto, fanne un altro... FAI LA DIFFERENZA

**ALLEGATO B - PIANI FINANZIARI PREVISIONALI 2014**  
**Relazione illustrativa inerente lo stato di rivisitazione dei servizi di Raccolta Rifiuti e di Nettezza Urbana rispetto al quadro originario previsto dal capitolato d'appalto - COMUNE DI BEINASCO - DATI DI DETTAGLIO -**

Si allega alla presente (allegato 1 - quadro assestato a dicembre 2013) il dato di dettaglio con evidenziate, per ciascun servizio attivo, le variazioni economiche intercorse tra i canoni originari e gli importi derivanti dall'attuale strutturazione dei servizi.

Colonna A - €/anno ORIGINALE

Colonna B - €/anno VARIATO

Colonna C - €/anno VARIAZIONE (B-A)

Nei casi in cui la variazione riscontrata risulti superare l'alea del + o - 5%, evidenziata in colonna D, viene evidenziato l'ammontare della quota eccedente

Colonna E - SUPERAMENTO LIMITE ALEA +5% €/ANNO  
(Superamento in aumento = maggior spesa)

Colonna E1 - SUPERAMENTO LIMITE ALEA -5% €/ANNO  
(Superamento in riduzione = minor spesa)



fai un salto, fanne un altro... FAI LA DIFFERENZA

## **A - SCHEDE TECNICHE - SERVIZI DI RACCOLTA E TRASPORTO RIFIUTI**

### **Servizi di raccolta RIFIUTI URBANI RESIDUALI**

Viene rilevato un' aumento tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a 21.657,00 € derivante dall'aggiornamento semestrale del parco cassonetti e dall'introduzione di turni di raccolta aggiuntivi su determinate utenze non domestiche.

### **Servizi di raccolta RIFIUTI URBANI PERICOLOSI**

Non sono rilevati scostamenti tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A)

### **Servizi di raccolta INGOMBRANTI**

Viene rilevato una diminuzione tra il costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a - 9.865,18 € derivante da una riduzione dei turni settimanali di raccolta passati da 2/settimana a 2/settimana alternato con 1/a settimana.

### **Servizi di raccolta VETRO**

Viene rilevato un' aumento tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a 4.556,09 € derivante dall'aggiornamento semestrale del parco cassonetti.

### **Servizi di raccolta IMBALLAGGI IN PLASTICA E LATTINE**

Viene rilevato un' aumento tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a 9.131,14 € derivante dall'aggiornamento semestrale del parco cassonetti e dall'introduzione di turni di raccolta aggiuntivi su determinate utenze non domestiche (zona 2 e zona 5).

### **Servizi di raccolta ORGANICO**

Viene rilevato una diminuzione tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a -5.287,82 € derivante dall'aggiornamento semestrale del parco cassonetti e dalla riduzione del numero di passaggi settimanali (da 2 a 1) nei mesi da novembre a febbraio (4 mesi/anno).

### **Servizi di raccolta CARTA**

Viene rilevato un' aumento tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a 37.392,91 € derivante dall'aggiornamento semestrale del parco cassonetti e dall'introduzione di turni di raccolta aggiuntivi su determinate utenze non domestiche (zona 2 e zona 5).

### **Servizi di raccolta CARTONE**

Viene rilevato un' aumento tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a 26.330,63 € derivante dall'aumento del numero di utenze servite con la raccolta selezionata e dall'introduzione per alcune di esse di una raccolta effettuata tramite cassonetti anziché tramite la presa a terra.



fai un salto, fanne un altro... FAI LA DIFFERENZA

### **Servizi di raccolta VERDE**

Viene rilevato una diminuzione tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a - 11.626,19 € derivante dall'aggiornamento semestrale del parco cassonetti ridotto con l'introduzione del servizio a pagamento diretto.

### **Servizi di raccolta VERDE - GROSSI QUANTITATIVI**

Viene rilevata una diminuzione tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a - 4.910,18 € derivante dalla diminuzione delle prese a canone (da 70 prese/anno a 12 prese anno). La riduzione è conseguente all' introduzione del servizio a pagamento diretto.

### **Servizi di guardiania CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE**

Viene rilevato un' aumento tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a 14.774,95 € derivante dall'introduzione del secondo operatore di guardiania durante l'intero orario di apertura (a partire da novembre 2012).

### **Servizi di raccolta differenziata e trasporto CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE**

Non sono rilevati scostamenti tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A)

### **Servizi di raccolta rifiuti presso MERCATI**

Viene rilevato un' aumento tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a 6.888,82 € derivante dall'attivazione del servizio presso il mercato di fornaci (a partire da settembre 2009)

### **Servizi particolareggiati UTENZE SELEZIONATE - Servizio di svuotamento e fornitura attrezzatura**

Viene rilevato un' aumento tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a 42.709,40 € (servizio di svuotamento) e 10.652,56 € (fornitura attrezzatura) derivante dall'aumento del numero di utenze servite con le raccolte particolareggiate.

### **Lavaggio cassonetti**

Viene rilevato un' aumento tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a 3.704,36 € derivante dall'aggiornamento semestrale del parco cassonetti con conseguente aumento dei costi per il lavaggio degli stessi.

TOTALE VARIAZIONE - SERVIZI DI RACCOLTA E TRASPORTO RIFIUTI = 146.168,51

ALEA 5% = 55.679,61

**Colonna E - SUPERAMENTO LIMITE ALEA +5% €/ANNO = 90.488,90 €**

**(Superamento in aumento = maggior spesa)**

-----

### **Importo STIMATO PIANO FINANZIARIO PREVISIONALE 2014**

**SUPERAMENTO LIMITE ALEA +5% €/ANNO = 21.110,63 €**



**fai un salto, fanne un altro... FAI LA DIFFERENZA**

A fronte di un'eccedenza dell'alea, assestata a dicembre 2013, pari a 90.488,90 €, si stima per l'anno 2014 un'eccedenza dell'alea pari a 21.110,63 € in funzione della partenza del nuovo appalto dei servizi di raccolta rifiuti e igiene urbana a partire dal mese di maggio 2014.





## **B - SCHEDE TECNICHE - SERVIZI DI NETTEZZA URBANA**

### **Servizi di SPAZZAMENTO MANUALE**

Viene rilevato una diminuzione tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a -16.125,33 € derivante da una variazione dei servizi previsti.

### **Servizi di SPAZZAMENTO MISTO**

Viene rilevato una diminuzione tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a -996,94 € derivante da una variazione dei servizi previsti.

### **Servizi di GESTIONE CESTINI STRADALI**

Viene rilevato un' aumento tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a 10.218,69 € derivante dall'introduzione del servizio di svuotamento settimanale dei cestini posti al di fuori delle aree servite con lo spazzamento manuale.

### **Servizi di PULIZIA AREE MERCATALI**

Viene rilevato un' aumento tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a 5.463,76 € derivante dall'attivazione del servizio presso il mercato di fornaci (a partire da settembre 2009) e del mercato delle pulci la 2° domenica del mese (a partire da ottobre 2010).

### **Servizi di PULIZIA AREE PARCHI E GIARDINI**

Viene rilevato un' aumento tra costo variato (colonna B) e costo originale (colonna A) pari a 6.566,85 € derivante da un' aumento delle aree oggetto di intervento.

TOTALE VARIAZIONE - SERVIZI DI NETTEZZA URBANA = 5.127,03

ALEA 5% = 17.961,73

**(Nessun Superamento in aumento o in riduzione dell' alea + o - 5)**

-----

### **Importo STIMATO PIANO FINANZIARIO PREVISIONALE 2014**

**(Nessun Superamento in aumento o in riduzione dell' alea + o - 5)**

A fronte di un'eccedenza dell'alea, assestata a dicembre 2013, pari a 0,00 €, si stima per l'anno 2014 un'eccedenza dell'alea pari a 589,40 € in funzione della partenza del nuovo appalto dei servizi di raccolta rifiuti e igiene urbana a partire dal mese di maggio 2014.

# ALLEGATO 1

COMUNE DI **BEINASCO**

## A - SCHEDE TECNICHE - SERVIZI DI RACCOLTA E TRASPORTO RIFIUTI

Codice	Descrizione	dicembre-13												
		€/anno ORIGINALE	€/anno ORIGINALE	€/anno VARIATO	€/ano VARIATO	€/anno VARIAZIONE	€/anno VARIAZIONE	ALEA 5%	LIMITE ALEA 5%	LIMITE ALEA - 5%	SUPERAMENTO LIMITE ALEA 5% GIANNO	SUPERAMENTO LIMITE ALEA -5% GIANNO	SUPERAMENTO LIMITE ALEA 5% GIUMESE	SUPERAMENTO LIMITE ALEA -5% GIUMESE
A1	Servizi di raccolta RIFIUTI URBANI RESIDUALI	€ 236.377,55		€ 258.034,55		€ 21.657,00								
A2	Servizi di raccolta RIFIUTI URBANI PERICOLOSI	€ 2.229,88		€ 2.229,88		€ -								
A3	Servizi di raccolta INGOMBRANTI	€ 39.460,72		€ 29.595,54		-€ 9.865,18								
A4	Servizi di raccolta R.A.E.E.	€ -		€ -		€ -								
A5	Servizi di raccolta VETRO	€ 83.522,80		€ 88.078,89		€ 4.556,09								
A6	Servizi di raccolta IMBALLAGGI IN PLASTICA E LATTINE	€ 102.216,49		€ 111.347,63		€ 9.131,14								
A7	Servizi di raccolta ORGANICO	€ 189.656,25		€ 184.368,43		-€ 5.287,82								
A8	Servizi di raccolta CARTA	€ 118.813,28		€ 156.206,19		€ 37.392,91								
A9	Servizi di raccolta CARTONE	€ 12.394,66		€ 38.725,29		€ 26.330,63								
A10.1.1	Servizi di raccolta VERDE	€ 43.320,60		€ 31.694,41		-€ 11.626,19								
A10.1.4	Servizi di raccolta VERDE - GROSSI QUANTITATIVI	€ 5.926,07	€ 1.113.592,21	€ 1.015,89	€ 1.259.760,72	-€ 4.910,18	€ 146.168,51	€ 55.679,61	€ 1.169.271,82	€ 1.057.912,60	€ 90.488,90	€ -	€ 7.540,74	€ -
A11.1	Servizi di guardiana CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE	€ 44.791,46		€ 59.566,41		€ 14.774,95								
A11.2	Servizi di raccolta differenziata e trasporto CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE	€ 42.055,05		€ 42.055,05		€ -								
A12.1	Servizi di raccolta rifiuti presso MERCATI	€ 33.815,56		€ 40.704,38		€ 6.888,82								
A13	Servizi di raccolta rifiuti presso FIERE, FESTE E MANIFESTAZIONI	€ -		€ -		€ -								
A14	Servizi di GESTIONE MAGAZZINO DI DEPOSITO CONTENITORI	€ -		€ -		€ -								
A15	Servizi particolareggiati UTENZE SELEZIONATE - Servizio di svuotamento	€ 21.696,74		€ 64.406,14		€ 42.709,40								
A15	Servizi particolareggiati UTENZE SELEZIONATE - Fornitura attrezzatura	€ 3.058,21		€ 13.710,77		€ 10.652,56								
A16	Lavaggio cassonetti	€ 68.194,22		€ 71.898,58		€ 3.704,36								
A17	Trasporto RIFIUTI URBANI RESIDUALI, VETRO, IMBALLAGGI IN PLASTICA, ORGANICO, CARTA, CARTONE,VERDE	€ 66.062,67		€ 66.122,69		€ 60,02								

## A - SCHEDE TECNICHE - SERVIZI DI RACCOLTA E TRASPORTO RIFIUTI

## B - SCHEDE TECNICHE - SERVIZI DI NETTEZZA URBANA

Codice	Descrizione	€/anno ORIGINALE	€/anno ORIGINALE	€/anno VARIATO	€/ano VARIATO	€/anno VARIAZIONE	€/anno VARIAZIONE	ALEA 5%	LIMITE ALEA 5%	LIMITE ALEA - 5%	SUPERAMENTO LIMITE ALEA 5% GIANNO	SUPERAMENTO LIMITE ALEA -5% GIANNO	SUPERAMENTO LIMITE ALEA 5% GIUMESE	SUPERAMENTO LIMITE ALEA -5% GIUMESE
B1	Servizi di SPAZZAMENTO MANUALE	€ 144.224,45		€ 128.099,12		-€ 16.125,33								
B2	Servizi di SPAZZAMENTO MECCANIZZATO	€ -		€ -		€ -								
B3	Servizi di SPAZZAMENTO MISTO	€ 176.766,91		€ 175.769,97		-€ 996,94								
B4	Servizi di LAVAGGIO MANUALE E MECCANIZZATO	€ -		€ -		€ -								
B5	Servizi di GESTIONE CESTINI STRADALI	€ -		€ 10.218,69		€ 10.218,69								
B6	Servizi di PULIZIA AREE MERCATALI	€ 26.651,19		€ 32.114,95		€ 5.463,76								
B7	Servizi di PULIZIA AREE LIMITROFE A CASSONETTI STRADALI	€ -		€ -		€ -								
B8	Servizi di PULIZIA AREE CIMITERIALI	€ -		€ -		€ -								
B9	Servizi di PULIZIA AREE PARCHI E GIARDINI	€ 11.592,00		€ 18.158,85		€ 6.566,85								
B10	Servizi di RIMOZIONE DISCARICHE ABUSIVE E BONIFICA AREE	€ -	€ 359.234,55	€ -	€ 364.361,58	€ -	€ 5.127,03	€ 17.961,73	€ 377.196,28	€ 341.272,82	€ -	€ -	€ -	€ -
B11	Servizi di RACCOLTA SIRINGHE	€ -		€ -		€ -								
B12	Servizi di RACCOLTA FOGLIE	€ -		€ -		€ -								
B13	Servizi di SPURGO POZZETTI E PULIZIA CADITOIE	€ -		€ -		€ -								
B14	Servizi di PULIZIA AREE FIERE, FESTE E MANIFESTAZIONI	€ -		€ -		€ -								
B15	Servizi di DISERBO STRADALE	€ -		€ -		€ -								
B16	Servizi di LAVAGGIO GABINETTI PUBBLICI E ORINATOI	€ -		€ -		€ -								
B17	Servizi di CANCELLAZIONE SCRITTE ABUSIVE	€ -		€ -		€ -								
B18	Servizi di SGOMBERO NEVE	€ -		€ -		€ -								
B19	Servizi di SPARGIMENTO SALE	€ -		€ -		€ -								

## B - SCHEDE TECNICHE - SERVIZI DI NETTEZZA URBANA

## C - SCHEDE TECNICHE - SERVIZI SPECIALI IN AREE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO

C1	Servizi di RIMOZIONE RIFIUTI PERICOLOSI SU SUOLO PUBBLICO	€ -		€ -		€ -								
C2	Servizi di PULIZIA BANCHINE STRADALI	€ -		€ -		€ -			€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
C3	Servizi AGGIUNTIVI ATTINENTI I SERVIZI OGGETTO DEL PRESENTE CAPITOLATO	€ -		€ -		€ -			€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

## C - SCHEDE TECNICHE - SERVIZI SPECIALI IN AREE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO

## D - TOTALE SCHEDE TECNICHE - (A + B + C)



**ALLEGATO C - PIANI FINANZIARI PREVISIONALI 2014**  
**Relazione illustrativa inerente l'applicazione della revisione prezzi ai servizi di Raccolta Rifiuti e di Nettezza Urbana prevista dal capitolato d'appalto - APPALTO UNICO 18 COMUNI.**

Il capitolato d'Appalto in oggetto prevede l'applicazione della revisione prezzi calcolata in conformità a quanto previsto dall' articolo 27 comma 1 in applicazione al metodo di calcolo di cui all'allegato 1. (Fonte. Camera di commercio di Torino).

Sono soggette a revisione prezzi i canoni dei servizi ad esclusione delle quote parti riferite all'ammortamento delle attrezzature e dei mezzi operanti.

<b>A1 - ammortamento contenitori</b>	<b>QUOTA PARTE DEI CANONI NON SOGGETTA A REVISIONE PREZZI</b>
<b>B1 - ammortamento mezzi</b>	
<b>B2 - costi fissi mezzi</b>	<b>QUOTA PARTE DEI CANONI SOGGETTA A REVISIONE PREZZI</b>
<b>B3 - costi d'uso mezzi</b>	
<b>C1 - addetti Turni DIURNI</b>	
<b>C2 - addetti Turni NOTTURNI</b>	
<b>C3 - addetti Turni DIURNI</b>	
<b>C4 - addetti Turni NOTTURNI</b>	

Per quanto concerne il 2014 incidono sulla previsione di revisione prezzi rispetto ai canoni originari, cinque aggiornamenti annuali già quantificati (anni 2010, 2011, 2012, 2013, 2014), con incidenza annua parziale (3 mesi – da gennaio 2014 a marzo 2014\*).

\* Nota. L'incidenza parziale deriva dalla scadenza contrattuale dell'appalto attualmente in corso prevista per il 31/03/14. A far data dall'01/04 p.v. e sino al 31/12 p.v. non vi saranno importi di spesa riferiti alla revisione prezzi trattandosi del primo annuo contrattuale del nuovo appalto)

Revisione prezzi anno 2010 – (dato quantificato)

Variazione tra indice ISTAT (dic 2008) 134,50 e indice ISTAT (dic 2009) 135,80 = **0,967 %**

Revisione prezzi anno 2011 – (dato quantificato)

Variazione tra indice ISTAT (dic 2009) 135,80 e indice ISTAT (dic 2010) 138,40 = **1,915 %**

Revisione prezzi anno 2012 – (dato quantificato)



**fai un salto, fanne un altro... FAI LA DIFFERENZA**

Variazione tra indice ISTAT (dic 2010) 138,40 e indice ISTAT (dic 2011) 104,00 = **3,173 %**

Revisione prezzi anno 2013 – (dato quantificato)

Variazione tra indice ISTAT (dic 2011) 104,00 e indice ISTAT (dic 2012) 106,50 = **2,404 %**

Revisione prezzi anno 2014 – (dato quantificato)

Variazione tra indice ISTAT (dic 2012) 106,50 e indice ISTAT (dic 2013) 107,1 = **0,563 %**

-----

La revisione prezzi attualmente riscontrata (all. 2.3 colonna "Totale ISTAT €/ANNO" – è quantificata sommando l'incidenza delle cinque revisioni prezzi sui canoni del I° Semestre (all. 2.1 – per il solo periodo gennaio-marzo) mentre non vi è valorizzazione per quanto concerne il II° Semestre (all. 2.2).

# ALLEGATO 1

## Indice dei prezzi per le rivalutazioni monetarie

L'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI) al netto dei tabacchi viene utilizzato per l'adeguamento periodico dei valori monetari e viene pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale ai sensi dell'art. 81 della legge n. 392 del 27 luglio 1978.

L'Istat ha avviato la produzione mensile di tale indicatore a partire da febbraio 1992, in ottemperanza alla legge n.81 del 5 febbraio 1992. Pertanto, nel calcolo delle variazioni percentuali dell'indice e nel calcolo dei coefficienti di rivalutazione, occorre prestare attenzione all'intervallo di tempo preso in considerazione: per gli intervalli di tempo a cavallo del febbraio 1992, occorre utilizzare nel calcolo uno specifico coefficiente *Cst*, pari a 1,0009.

Con i dati relativi al mese di gennaio 2011, l'Istat avvia la pubblicazione della nuova serie dell'indice FOI senza tabacchi con base di riferimento 2010=100 (base di riferimento precedente 1995). Il coefficiente di raccordo da base 1995 a base 2010 è pari a 1,373.

Di seguito viene descritto il metodo di calcolo delle variazioni dell'indice, dei coefficienti per le rivalutazioni monetarie e il loro utilizzo per l'adeguamento dei valori monetari.

Si premette che:

- l'indice mensile è calcolato e diffuso con l'arrotondamento ad 1 decimale;
- l'indice medio annuo è calcolato mediante media aritmetica, arrotondata ad 1 decimale, degli indici mensili.

### Variazioni percentuali tra indici mensili o medi annui

La variazione percentuale tra indici mensili (o indici medi annui) con medesima base di riferimento, è pari al rapporto degli indici mensili (o indici medi annui) messi a confronto, per 100, meno 100; il risultato finale è arrotondato a 1 decimale.

Se gli indici sono espressi in base di riferimento diversa, la variazione percentuale tra indici è pari al rapporto degli indici messi a confronto, moltiplicato per i coefficienti di raccordo tra basi contigue (tanti quanti sono i cambiamenti di base nell'intervallo di tempo considerato), per 100, meno 100; il risultato finale è arrotondato a 1 decimale.

#### Esempio 1.

Si voglia calcolare la variazione dell'indice generale FOI senza tabacchi tra il mese di gennaio 1994 e il mese di gennaio 2011. L'indice generale FOI senza tabacchi di gennaio 1994, avente base 1992=100, è 106,6; quello di gennaio 2011, avente base 2010=100, è 101,2. Il coefficiente di raccordo da base 1992 a base 1995 è pari a 1,141; quello da base 1995 a base 2010 è pari a 1,373. Il calcolo quindi è:

$$\text{Var} = [(101,2/106,6)*1,141*1,373*100] - 100 = +48,7\%$$

#### Esempio 2.

Si voglia calcolare la variazione dell'indice generale FOI senza tabacchi tra il mese di gennaio 1991 e il mese di gennaio 2011. L'indice generale FOI con tabacchi di gennaio 1991, avente base 1989=100, è 110,0; quello generale FOI senza tabacchi di gennaio 2011, avente base 2010=100, è 101,2. Il coefficiente di raccordo da base 1989 a base 1992 è pari a 1,189; quello da base 1992 a base 1995 è pari a 1,141; e quello da base 1995 a base 2010 è pari a 1,373. Poiché il periodo preso in considerazione è a cavallo del febbraio 1992, si deve utilizzare anche il coefficiente *Cst* = 1,0009. Il calcolo quindi è:

$$\text{Var} = [(101,2/110,0)*1,189*1,141*1,373*1,0009*100] - 100 = +71,5\%$$





