

## ALLEGATO B

**Oggetto:** INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA NON VINCOLANTE PER LA RICERCA DI IMMOBILE CON DESTINAZIONE D'USO "TERZIARIO" NEL TERRITORIO DEI COMUNI CONSORZIATI NEL CO.VA.R 14 PER LOCAZIONE PASSIVA O ACQUISTO.

### REQUISITI TECNICI

Il/i sottoscritto/i \_\_\_\_\_, nato/i a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, ai sensi degli artt. 46e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445, consapevole/i delle responsabilità penali derivanti da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

### DICHIARA/NO

- a. che l'immobile proposto per le finalità dell'avviso in oggetto è sito in \_\_\_\_\_, Via/C.so/P.zza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, identificato al NCEU al foglio \_\_\_\_\_ mappa \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_;
- b. che l'immobile:
- è regolare sotto il profilo urbanistico-edilizio e compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti, del regolamento edilizio comunale con idoneo titolo edilizio abilitativo ed aggiornamento delle planimetrie catastali come risulta dai seguenti titoli in proprio possesso: titolo abilitativo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con destinazione d'uso: \_\_\_\_\_
  - è in possesso dei certificati di conformità impiantistica al DM 37/08 e s. m. i.;
  - è in possesso dei certificati di conformità alle prescrizioni dell'allegato IV del D. Lgs 81/2008 e s.m.i. in materia di tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro;
  - è in possesso del certificato di Prevenzione Incendi per le attività previste dal D.P.R. 151/2011;
  - è in possesso dell'attestato di Prestazione Energetica;
  - è in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche, per le parti accessibili al pubblico, ai sensi della L. 13/89 e s.m.i.
  - risponde alla normativa antisismica in classe d'uso IV (*barrare in caso non sia presente*)
  - rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di igiene e sicurezza;
  - è in possesso del certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24e 25 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Ai fini di quanto riportato al paragrafo 5 dell'avviso di ricerca di mercato pubblicato sul sito del COVAR 14 si allegano:

- la relazione tecnica dettagliata contenente le caratteristiche dell'immobile, la struttura, la distribuzione, la dotazione impiantistica e le finiture, l'indicazione del numero di piani, della superficie lorda ed utile dell'immobile a sua volta distinta per piani e per le diverse destinazioni d'uso, il numero di postazioni allocabili ed gli arredi ad esse adibite, nonché la documentazione fotografica (riprese dell'interno e dell'esterno) da cui si evincano le anzidette caratteristiche;
- gli elaborati grafici, planimetrie, prospetti, sezioni, etc in numero e scala adeguata a fornire una descrizione completa e permettere una comprensione il più possibile esaustiva dell'immobile, oggetto della proposta; i citati documenti dovranno essere prodotti anche in formato digitale .dwg, costituiti da:
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
- l'eventuale ulteriore documentazione ritenuta utile, a giudizio del proponente, per una migliore comprensione della proposta, costituita da:
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_

**Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.**

*Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ai sensi dell'informativa di cui all'art. 13 del regolamento (UE) 2016 / 676, si autorizza al trattamento dei dati personali.*

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma del proprietario o del rappresentante legale

\_\_\_\_\_

Firma di eventuali comproprietari

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_